



# 2022

## Verslag algemene vergadering



Ministerie Vlaamse Gemeenschap  
Provincie West-Vlaanderen

### Zuidijzerpolder

Zetel: Zwartestraat 7  
8647 Lo-Reninge

Tel: +32 (0) 57/401.104  
Gsm: +32 (0) 493/193.391  
Email: [info@zuidijzerpolder.be](mailto:info@zuidijzerpolder.be)

Datum: **25 maart 2022**  
Locatie: Ontmoetingscentrum  
"Stationshuis" te Merkem

## PRAKTISCH VERLOOP ALGEMENE VERGADERING

### 1) *Opstelling vergaderlocatie*

De ontvanger-griffier legde ontmoetingscentrum “OC Oud Stationshuis” vast te Merkem:

- Op 24/03 kan de sleutel afgehaald worden bij de zaalverantwoordelijke
- De zaal wordt 's morgens klaargezet door de onderhoudsman van de Zuidijzerpolder
- Vanaf 13u00 verwelkoming en registratie
- Geluidsinstallatie, beamer en projectiescherm zijn in de zaal ter beschikking
- Na de vergadering wordt een drankje en een broodje aangeboden
- Bij de ingang wordt handontsmettingsgel en mondmaskers voorzien (niet verplicht)

### 2) *Registratie stemgerechtigde ingelanden*

De algemene vergadering heeft een besloten karakter. Enkel de volgende categorieën personen krijgen toegang tot de algemene vergadering: gelet de corona-maatregelen is voorafgaande inschrijving verplicht!

1. **Stemgerechtigde** ingelande die zich aanmeldt met de uitnodigingsbrief en zijn identiteitskaart.

2. Persoon met **volmacht** die zich aanmeldt.  
Een gevolmachtigde kan slechts drager zijn van één enkele volmacht. De volmacht is enkel geldig als de persoon op de volmachtlijst voorkomt en op vertoon van de identiteitskaart.

Afgesproken werd dat de volmachtgever door het geven van een volmacht aan de volmachtdrager afstand doet van het stemrecht. Volmachtgevers die zich aanbieden op de vergadering zullen dus niet worden binnengelaten.

Let op: verschillende mensen kunnen boven de twee stemmen uitkomen, dit is het geval als ze meerdere grote percelen in eigendom of vruchtgebruik hebben. Deze mensen kunnen daarnaast ook nog volmachtdrager zijn.

Volmachten worden toegewezen aan een persoon. Iemand met meerdere stemmen kan toch slechts één volmacht krijgen, hij/zij kan geen volmacht per stem of uitnodiging krijgen (wel geven);

3. Persoon die **vennootschap** (van publiek of privaat recht) **vertegenwoordigt** volgens de in de statuten vermelde modaliteiten. De vennootschap dient voorafgaan kennis te geven een vertegenwoordiger aan te stellen.

Wie namens de rechtspersoon optreedt, doet dit als vertegenwoordiger en niet als gevolmachtigde. De akte van aanduiding is dan ook geen volmacht.

Eenzelfde persoon kan zo op geldige wijze meerdere stemmen uitbrengen, namelijk als vertegenwoordiger van een rechtspersoon, als stemgerechtigde ingelande al dan niet gecombineerd met eventueel nog een volmacht. Niemand mag houder zijn van meer dan één volmacht, maar het is wel toegelaten om meer dan één stem uit te brengen.

4. **Officieel genodigden**

Ambtenaren of vertegenwoordigers van gemeenten worden toegelaten tot de vergadering (ook al zijn ze niet in bezit van uitnodigingsbrief en hebben ook geen stemrecht).

### **Praktische organisatie registratie**

- Er is één ontvangsttafel die de genodigden registreert:
  - Ontvangsttafel (Pieter-Jan Taillieu + Ruben Casier (provinciale dienst waterlopen))

De persoon aan de ontvangsttafel neemt de uitnodigingsbrieven aan (of de identiteit van de volmachtdrager) en vult de aanwezigheid van de genodigde aan op een (digitale) lijst beschikbaar op de laptop. Deze lijst bevat alle ingelanden en alle mogelijke correcties en annotaties (aanduiden overleden personen en volmachtgevers die dus niet meer zelf mogen stemmen). Vervolgens wordt het vereiste aantal stembiljetten aan de genodigde overhandigd. Elke stemgerechtigde ontvangt dus minstens één pakket met zes stembiljetten (zie 'bepaling wijze van stemmen').

In geval van twijfel worden de genodigden gevraagd te wachten tot alle ingelanden zijn geregistreerd.

Voor de start van de vergadering wordt het aantal stemgerechtigde aanwezigen doorgegeven aan de voorzitter.

Van zodra de vergadering start, sluiten de deuren. Wie zich dan nog aanmeldt, wordt niet toegelaten tot de vergadering.

## VERWELKOMING

---

Het voorzitterschap wordt waargenomen door dhr. Frank De Poortere, dijkgraaf van de Zuidijzerpolder. Dhr. Pieter-Jan Taillieu, ontvanger-griffier van de Zuidijzerpolder, is secretaris. De voorzitter opent de vergadering om 13 u 35.

De dijkgraaf heet iedereen welkom.

### **Genodigden:**

#### Aanwezigen:

Dhr. C. MAREY	Beleidsmedewerker Vlaamse dienst van de Gouverneur
Dhr. G. LIEFOOGHE	Burgemeester van de gemeente Alveringem
Dhr. D. COOL	Burgemeester van de gemeente Langemark-Poelkapelle
Mevr. L. Laridon	Burgemeester Diksmuide
Mevr. G. DEVER	Schepen Diksmuide
Dhr. M. LAUWERS	Schepen Vleteren
Dhr. K. NOTEBAERT	Schepen Poperinge
Dhr. D. DE ROO	De Watergroep
Dhr. R. CASIER	Provinciale dienst waterlopen
Mevr. I. DEZAEYER	Vlaamse Milieumaatschappij
Dhr. J. LODWIJKX	Vlaamse Milieumaatschappij

#### Verontschuldigd:

Dhr. C. DECALUWÉ	Gouverneur van West-Vlaanderen
Dhr. B. NAEYAERT	Député Provincie West-Vlaanderen
Dhr. J. HINDRYCKX	Burgemeester van de gemeente Houthulst
Dhr. S. MOURISSE	Burgemeester van de gemeente Vleteren
Mevr. E. TALPE	Burgemeester van de stad Ieper
Dhr. V. DESPEGHEL	Schepen van de gemeente Ieper
Dhr. C. DEJAEGHER	Burgemeester van de stadstad Poperinge
Dhr. L. MORLION	Burgemeester Lo-Reninge
Dhr. J. VANDECAVEY	Directeur Provinciale Dienst Waterlopen
Dhr. M. GOEGEBEUR	VMM - ingenieur Afdeling Water Brugge
Dhr. E. DAEMEN	VLM - Natuurinrichting De Blankaart
Mevr. L. VERSTRAETE	Bekkencoördinator IJzerbekken
Dhr. J. DUYCK	De Vlaamse Waterweg (afdeling bovenschelde)

## **Stemgerechtigden:**

*De voorzitter van de vergadering licht de wijze van stemmen toe:*

Naast het Bestuur van de Zuidijzerpolder en verschillende grootgelanden, zijn samen **50** stemgerechtigden vertegenwoordigd.

## **Voorafgaand werden geen schriftelijke tussenkomsten van algemeen belang ingediend.**

Als dusdanig kan aan verdere tussenkomsten, die voorafgaand onderzoek vereisen, tijdens de vergadering geen gevolg worden gegeven.

## **Bepaling wijze van stemmen:**

Tijdens de verwelkoming en identificatie van de stemgerechtigden werd aan ieder lid van de algemene vergadering een stemkaartenbundel meegegeven. Bij niet akkoord steekt men de rode stemkaart in de lucht, bij onthouding de gele en bij akkoord steekt men de groene kaart in de lucht.

*Een geheime stemming kan aangevraagd worden wanneer minstens één vierde der aanwezige stemgerechtigden hierom vraagt. Indien een schriftelijke stemming nodig wordt geacht, zal bij het deponeren van het stemformulier in de stembus een nieuw formulier worden overhandigd, eventueel te gebruiken bij nieuwe geheime stemming.*

Een punt op de algemene vergadering kan slechts worden goedgekeurd bij een volstrekte meerderheid van stemmen. Het quorum van deze Algemene Vergadering bedraagt m.a.w. **26** stemmen. Bij staking van stemmen is de stem van de dijkgraaf doorslaggevend.

*Geen geldige beslissing kan worden genomen over punten buiten de agenda tenzij in geval van hoogdringendheid en indien niet minstens één derde der stemgerechtigden aanwezig of vertegenwoordigd is (nl. 196) EN twee derden der aanwezigen en vertegenwoordigden met de behandeling van het punt instemmen. De hoogdringendheid dient gemotiveerd te worden.*

## **Op vraag van de voorzitter wordt deze stemwijze goedgekeurd.**

*De algemene vergadering gaat akkoord met deze stemwijze.*

## DAGORDE

---

1.	Goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering dd. 25 augustus 2021.....	7
2.	Toelichting neerslag en waterpeilbeheer 2021.....	7
3.	Goedkeuren werkingsverslag dienstjaar 2021 en werkingsprogramma 2022.....	10
3.1.	Bevaarbare waterlopen.....	10
3.2.	Onbevaarbare waterlopen 1 <sup>ste</sup> cat. ....	10
3.3.	Onbevaarbare waterlopen 2 <sup>de</sup> cat.....	12
3.3.1.	Realisaties 2021 en vooruitzicht 2022.....	12
3.4.	Onbevaarbare waterlopen 3 <sup>de</sup> cat. of gemeentelijke waterlopen .....	13
3.4.1.	Realisatie 2021 en vooruitzicht 2022 .....	13
3.5.	Publieke grachten (poldergrachten).....	14
3.5.1.	Realisaties 2021.....	14
3.5.2.	Vooruitzicht 2022 .....	14
3.6.	Onderhoud polderwegen, steenslagwegen, bermen en groenstroken.....	15
3.6.1.	Realisaties 2021.....	15
3.6.2.	Uitvoering 2022 .....	15
3.7.	Exotenbestrijding.....	15
3.7.1.	Realisaties 2021.....	15
3.7.2.	Bestrijding 2022.....	18
3.8.	Aanleg winterdijk “Blankaart” .....	18
3.9.	Adviezen in kader van de watertoets.....	18
4.	Goedkeuren staat van onwaarden 2019.....	20
5.	Goedkeuren dienstjaarrekening 2021.....	21
6.	Vaststelling aanslagvoet polderbelasting en goedkeuring begroting 2022 .....	24
7.	Verkiezing van 4 vacante bestuursmandaten .....	28
8.	Verkiezing van een adjunct-dijkgraaf .....	30
9.	Mededelingen en varia.....	31

# 1. Goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering dd. 25 augustus 2021

Het verslag van de vorige Algemene Vergadering van 25 augustus 2021 telde 29 blz.

Het volledige verslag van 29 pagina's lag ter inzage in het kantoor van de Zuidijzerpolder en werd gepubliceerd op de website van de Zuidijzerpolder. Voorafgaand werd het verslag door niemand opgevraagd in het bureel van de polder. Er werden geen voorafgaande opmerkingen ingediend.

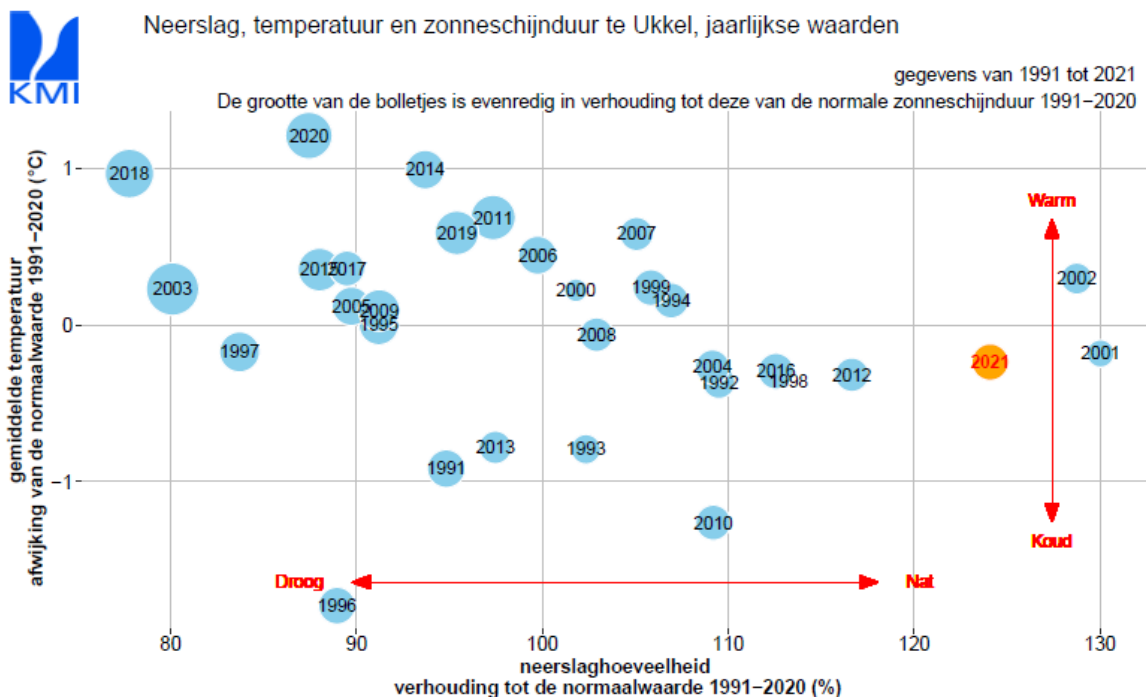
...

**De voorzitter vraagt de Algemene Vergadering om het verslag van de vorige zitting goed te keuren. Alle aanwezigen gaan akkoord met het verslag van 25 augustus 2021. Het verslag wordt bijgevolg goedgekeurd.**

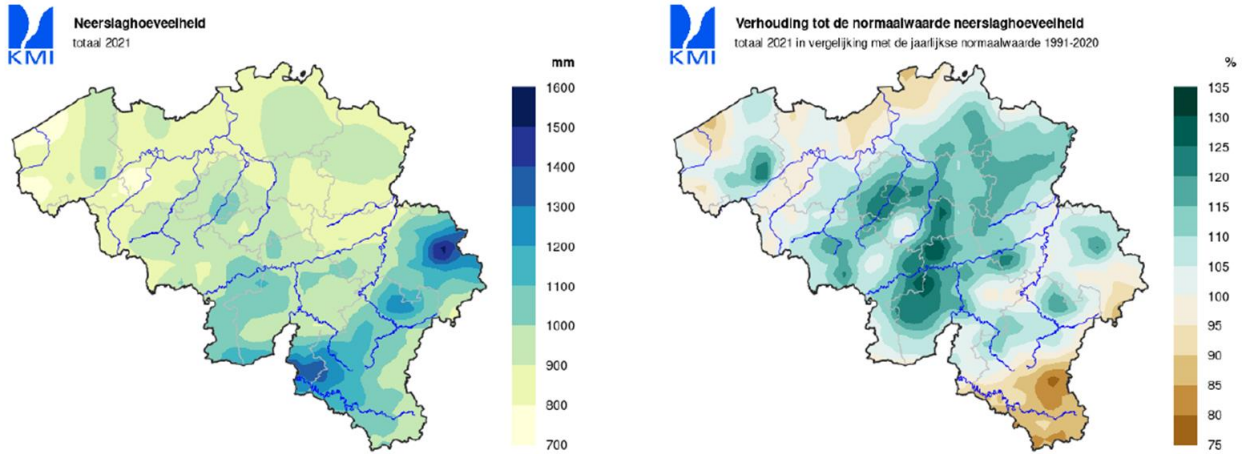
## 2. Toelichting neerslag en waterpeilbeheer 2021

De voorzitter geeft het woord aan de ontvanger-griffier, die kort de neerslaggegevens toelicht. Dit gebeurt aan de hand van een PowerPoint voorstelling.

Klimatologisch was 2021 een nat jaar. Het derde natste jaar volgens de KMI metingen te Ukkel na 2001 en 2002. Er waren echter sterke regionale verschillen in de neerslag. Denken we maar aan de wateroverlast rond half juli in Spa en de wateroverlast in december in het IJzerbekken.



Figuur 1: Neerslag en temperatuur in verhouding tot de normaalwaarde

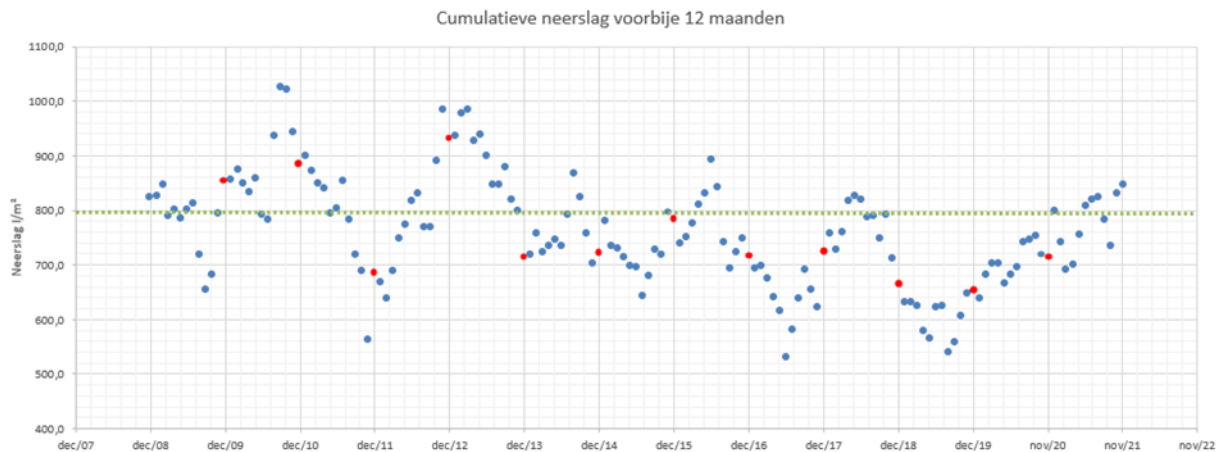


Figuur 2: Geografische spreiding neerslag en verhouding tot normaalwaarde

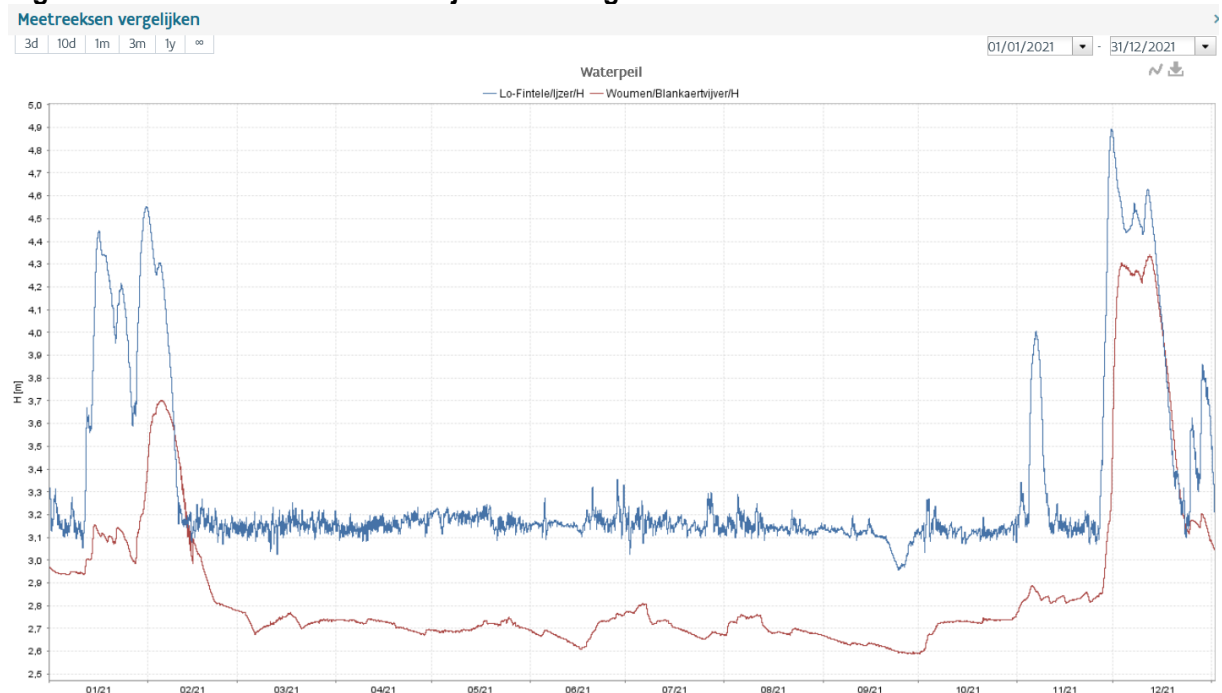
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
jan	51	53,2	67	48,1	53,6	56,5	117	75,2	53,3	85,5	51,9	33,7	118,9
febr	54,5	73,7	45,1	14,8	56,5	95,3	50,5	60,3	64,4	34,5	34,5	78	20,6
mrt	62,1	35,8	14,3	65,5	71,6	37,2	32,7	58,2	35,1	67,6	60,7	83,2	32,2
apr	40,8	24,8	15,1	75,8	18	30,5	12,3	46	12,7	69,3	23,2	22,9	32,6
mei	36	61,6	16,1	40,5	53,1	64,2	48,7	71	46	55,6	42,4	5,5	59,8
juni	100,3	34,4	42,8	86,8	46	34,9	34,1	96,1	11,3	4,3	61,3	78,2	132,8
juli	63,8	54,3	103,9	116,3	65,4	122	67,5	15,6	65	32,8	34,7	46,4	56,7
aug	10,4	163,4	92,3	31,9	31,6	107	145,1	44,8	102	103,8	20,1	67	70,5
sept	16,1	104,8	40,7	40,3	71,6	29	76	27,5	81,5	42,1	60,1	65	23,8
okt	84,4	79,7	49,8	171,7	111,9	44,8	35,8	65,5	27	69,4	117,4	122,8	75,9
nov	218,7	141,7	17,5	109,8	90,4	36,2	115	140	108,2	28,7	71	37,6	134,1
dec	116,1	59,1	182,1	130,2	45,6	62,5	47,5	15,2	119	71,1	78,4	73,6	89,1
<b>totaal</b>	<b>854,2</b>	<b>886,5</b>	<b>686,7</b>	<b>931,7</b>	<b>715,3</b>	<b>720,1</b>	<b>782,2</b>	<b>715,4</b>	<b>725,5</b>	<b>664,7</b>	<b>655,7</b>	<b>713,9</b>	<b>847,0</b>

In Lo-Fintele viel in totaal 847L/m<sup>2</sup>. De neerslag viel relatief gespreid over het jaar, van een langdurige droogte was geen sprake. Het najaar (november tot december) was zeer nat. Een opeenvolging van 3 natte maanden was geleden van 2012 en 2009.





**Figuur 4: Cumulatieve 12-maandelijke neerslag**



**Figuur 5: Waterpeil IJzer en Blankaartvijver 2021**

Er waren twee winteroverstromingen in het IJzerbekken. De eerste in januari-februari en de tweede eerste helft december. De eerste was een relatief klassieke overstroming van het IJzerbekken. De tweede verraste ons echter door zowel het overschrijden van de maximale piekdebieten als waterhoogtes stroomopwaarts de Fintele. In het Blankaartgebied werden de hoogste peilen geregistreerd sinds de zware overstroming van 93-94.

Naar aanleiding van de tweede overstroming werd een evaluatierapport opgesteld door de Zuidijzerpolder die binnenkort ter beschikking wordt gesteld op de website.

De voorzitter dankt de secretaris voor het uitvoerig verslag. De voorzitter voegt toe dat uit de overstroming van november-december blijkt dat de Zuidijzerpolder een cruciale rol speelt in het bergen van overstromingswater in het IJzerbekken. Uit de analyse van de overstromingen blijkt echter de limiet van de buffercapaciteit te zijn bereikt. Investeringen zijn noodzakelijk om water langer stroomopwaarts te bufferen alsook het water sneller af te voeren om de overstromingsrisico's te beperken.

De dijkgraaf vraagt of er nog opmerkingen of aanvullingen zijn vanuit de zaal.

*Er volgen geen opmerkingen of aanvullingen, derhalve wordt dit agendapunt goedgekeurd.*

### **3. Goedkeuren werkingsverslag dienstjaar 2021 en werkingsprogramma 2022**

---

#### **3.1. Bevaarbare waterlopen**

*Dhr. J. Duyck De Vlaamse waterweg laat zich verontschuldigen*

De secretaris deelt mee dat er voorafgaand geen verslag werd meegedeeld over de uitgevoerde en uit te voeren werken. Eventuele opmerkingen zullen worden overgemaakt aan de Vlaamse Waterweg.

Vanuit de zaal worden geen opmerkingen geformuleerd.

#### **3.2. Onbevaarbare waterlopen 1<sup>ste</sup> cat.**

*Joren Lodewijkx en Ingrid Dezaeyer (VMM)*

##### ***Maaierwerken***

De nodige maaierwerken ter hoogte van de Engelendelft, Houtensluisvaart, Stenensluisvaart, Noordkantvaart, Poperingevaart, Heidebeek, Kemmelbeek, Martjesvaart, Ieperlee. De trajecten worden weergegeven in de presentatie.

##### ***Hakhoutbeheer uitgevoerd 2021***

- Stenensluisvaart t.h.v. pompboezem (foto's zie presentatie).
- Martjesvaart

2021: Snoeiwerken voor doorgang onderhoudsmateriaal Martjesvaart thv Oostpoeselstraat.

2022: Snoeiwerken voor het vrijmaken van de waterloop en opstoppingen te voorkomen.

##### ***Oeverherstel uit te voeren in 2022***

- Martjesvaart

Ruimen aanzanding ter hoogte van de Diksmuidseweg

Ter hoogte van de Iepersteenweg gaat de Martjesvaart onder de Iepersteenweg door via 2 duikers. De toegang opwaarts duiker 2 is al volledig aangezand en kan er amper water meer passeren, de toegang afwaarts duiker 1 is ook al redelijk wat aangezand waardoor de waterkolom al sterk is afgenomen.

Lokaal oeverherstel van afkalvingen op 2 verschillende locaties langs de Martjesvaart opwaarts de Diksmuidseweg,. De afkalvingen in de buitenbocht zit ondertussen al enkele meters landinwaarts ,zorgt voor zeer steile oevers en heel wat aanzanding in de binnenbocht.

- Poperingevaart

Oeverherstel t.h.v. Bart's Potato Company (600m)

Over een totale afstand van 581 m dient de talud te worden geprofileerd, de teen dient te worden verstevigd met paal en plank om te voorkomen dat de oever opnieuw gaat beginnen afschuiven. Een uitwateringconstructie gelegen in dit traject dient te worden vermaakt en op een degelijke manier afgewerkt met palenrij en breuksteen.

### ***Visveilige Pompen gemaal Blankaart te Woumen***

- Het gemaal is uitgerust met 2 klassieke axiale schroefpompen (2 x 2 m<sup>3</sup>/s), met droog opgestelde motor in de kelder onder het gemaal.

De opdracht omvat de vervanging van de beide axiale schroefpompen door visveilige pompen.

### ***Monitoren en overzetten van de glasaal***

- Pompgemaal Stenensluisvaart:

Op rechteroever zal een glasaalgoot worden geplaatst. Hiervoor zal een stuk berm worden uitgegraven met spade door INBO. De bak komt op een gemakkelijk bereikbare plek op de verharding achter het groene hekken. Deze zal worden overdekt met een bak en afgesloten met een slot tegen nieuwsgierige voorbijgangers. Het zoete water voor de lokstroom zal langs diezelfde kant langsheen het gebouw worden gelegd. Dit is ongeveer 30m. De pomp zal worden gefixeerd zodat deze niet weg kan worden gesleurd met het water. VMM zal een stopcontact en kist voorzien aan de stroomopwaartse zijde van het gebouw. Daar heeft INBO 4 stopcontacten nodig. Het is belangrijk om eerst naar het wachtnummer te bellen alvorens het terrein te betreden.

De rattenbestrijders hebben naast de muskusratbestrijding, ook veel tijd besteed aan het verwijderen van kleine fragmenten waterteunisbloem op de Stenensluisvaart 1é cat. , ook zwerfvuilruiming op 1é cat. waterlopen binnen de Zuidijzer polder behoorde tot hun takenpakket.

### ***Reuzenberenklauw Poperingevaart:***

- In mei – sept wordt de waterloop 2 à 3 maal afgegaan om de overige Berenklauw handmatig te verwijderen.

Dhr. Geert Leeman vraagt wanneer de Houtensluisvaart wordt gebaggerd. VMM deelt mee dat hiervoor een projectaanvraag lopende is. De geraamde kosten voor de ruiming bedragen meer dan 1 miljoen euro. Het slib is vervuild en dient te worden afgevoerd. Er wordt prioriteit

gegeven aan de ruiming van de Houtensluisvaart in een volgende fase wordt de Stenensluisvaart geruimd.

**De voorzitter dankt VMM voor de toelichting.**

### **3.3. Onbevaarbare waterlopen 2<sup>de</sup> cat.**

*Toelichting door Dhr. Pieter-Jan Taillieu of Dhr. Ruben Casier (Provinciale Dienst Waterlopen)*

#### **3.3.1. Realisaties 2021 en vooruitzicht 2022**

##### **REITWERKEN (WATERLOPEN 2DE CAT.)**

In 2021 werden bijna alle 2<sup>de</sup> cat. waterlopen gemaaid. De totale afstand van de maaiwerken bedroeg 115 km. De verbrijzelde maaispecie wordt uit de waterloop verwijderd en gedeponeed binnen de 5m erfdienstbaarheidszone. In 2022 worden opnieuw alle waterlopen gereit.

##### **ZOMERREITWERKEN (WATERLOPEN 2DE CAT.)**

Bepaalde waterlopen dienen 2 x per jaar gemaaid te worden om de waterafvoer te garanderen. De eerste maaibeurt wordt uitgevoerd vanaf 15 juni tot 15 juli en wordt de zomermaaibeurt genoemd.

In 2021 werd 3,5 km vervroegd gemaaid. Dit betreft het stukken van het Koeivaardeken, Engelendelft en de Grote Kleibeek.

##### **RUIMINGSWERKEN**

###### Dienstjaar 2021

- WY.6.1: Engelendelft
- WY.6.1.2: Zijtak Engelendelft richting Martjesvaart
- WY.7.3.4: Langewadebeek
- WY.11.1.4: Bernardsbeek
- WY.16: Neerloopbeek

###### Dienstjaar 2022:

- Slibvang Steenbeek
- Herprofilering taluds Ronebeek (verwijderen aanzanding op riettegels)

##### **OEVERBESCHERMINGSSWERKEN**

###### Dienstjaar 2021

- WY.4: Waelevaart
- WY.10.A.D:
- WY.5.4: Stenenmolenbeek

Dienstjaar 2022

- WY.16: Neerloopbeek
- WY.5: Ronebeek

**De voorzitter biedt de algemene vergadering de mogelijkheid tot vraagstelling. Er volgen geen vragen of bemerkingen.**

**Op vraag van de voorzitter keurt de Algemene Vergadering de uitgevoerde werken over dienstjaar 2021 en de geplande werken 2022 goed.**

### 3.4. Onbevaarbare waterlopen 3<sup>de</sup> cat. of gemeentelijke waterlopen

*Toelichting door dhr. Pieter-Jan Taillieu, ontvanger-griffier Zuidijzerpolder*

#### 3.4.1. Realisatie 2021 en vooruitzicht 2022

POPERINGE: Reitwerken

<b>VHA</b>	<b>Naam</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
WY.24.	Beetjesbeek	1 073	1 073
WY.24. (ex polder)	Beetjesbeek	693	693
WY.24.2 (ex polder)	Beiaartsbeek	530	530
WY.24.1.	Kerkebeek	377	377
WY.24.1. (ex polder)	Kerkebeek	1 511	1 511
WY.25.A.	Zonder naam	947	947
WY.25.A. (ex polder)	Zonder naam	140	140
<b>TOTAAL</b>		<b>5 271</b>	<b>5 271</b>

Ruimingswerken: -

**ALVERINGEM:**

- Maaien gracht en talud rietveld Beveren
- Maaien straatgracht Grensstraat Beveren-IJzer

Dienstjaar 2022:

- Idem maaiwerken 2021  
Ruimen en oeverversterking volgens noodzaak

Oeverversterkingswerken:

Voor supplementaire werken wordt een administratieve kost van 10% aangerekend. Dit dient de kosten te dekken voor het plannen en opvolgen van de werken.

***Op vraag van de voorzitter keurt de Algemene Vergadering de uitgevoerde werken voor dienstjaar 2021 en de geplande werken dienstjaar 2022 goed.***

### **3.5. Publieke grachten (poldergrachten)**

*Toelichting door dhr. Pieter-Jan Taillieu, ontvanger-griffier Zuidijzerpolder*

#### **3.5.1. Realisaties 2021**

- Reitwerken: 117 km
- Ruimingswerken: geen
  
- Onderhoud, herstel van verschillende kunstwerken o.a. vernieuwen kabels  
verschillende terugslagkleppen
- Handmatig ruimen van bakelementen in verschillende polderwaterlopen

#### **3.5.2. Vooruitzicht 2022**

- Reitwerken: 110 km
- Ruimingswerken: 500m volgens noodzaak
- Onderhoud, herstel + vernieuwen van meerdere kunstwerken
- Handmatig ruimen van bakelementen in verschillende polderwaterlopen

Eén van de windgemalen liep na de voorjaarsstormen aanzienlijke schade op. Het bestuur nam de beslissing de windgemalen te vernieuwen. De gemalen dateren van de ruilverkaveling Stavele begin jaren '80. De laatste jaren stellen we steeds vaker defecten vast aan de molens. De vernieuwing dringt zich op. Via het subsidiebesluit polders en wateringten wordt een dossier ingediend voor betoelaging van de vervanging.

Dhr. Joel Geldof merkt op dat de maaiwerken te laat worden uitgevoerd in het najaar. De secretaris deelt mee dat de najaarsmaaiwerken starten vanaf 15 augustus tot eind december. Rekening houdende met de beschikbaarheid van de percelen en de waterpeilen in de verschillende gebieden. De polder maait in het najaar meer dan 220km. Dit vraagt tijd, helaas kunnen niet alle waterlopen in één maand gemaaid worden. De aannemer heeft de vrijheid om de werken zelf in te plannen rekening houdende met de weersomstandigheden. Vanaf half november tot eind december stond echter de helft van de polder blank en moesten de werken worden opgeschort. Slechts enkele weken later was het terrein opnieuw voldoende draagkrachtig om de werken te voltooien. De polder kan de uitvoeringstermijn voor de aannemer inkorten, zodat er meer materiaal in een kortere periode wordt ingezet, maar dit zal zijn repercussies hebben op de prijszetting van de aannemers. De secretaris voegt toe dat de dienstverlening binnen polders al veel beter is dan buiten polders. Buiten de polders starten de maaiwerken vaak pas in november en wordt er door de wintervruchten gereden.

***Op vraag van de voorzitter keurt de Algemene Vergadering de uitgevoerde werken dienstjaar 2021 en de geplande werken dienstjaar 2022 goed.***

### 3.6. Onderhoud polderwegen, steenslagwegen, bermen en groenstroken

*Toelichting door dhr. Pieter-Jan Taillieu, ontvanger-griffier Zuidijzerpolder*

#### 3.6.1. Realisaties 2021

- Onderhouden bermen en straatgrachten
- Dijken en bermen van diverse polderwegen werden geklepelmaaid. Een deel van deze werken werden uitgevoerd met inbegrip van het afvoeren van de maaispecie.
- Het onderhoud van diverse houtkanten werd uitbesteed aan sociale tewerkstelling
- Structureel herstel steenslagwegen Zuidijzerpolder

#### 3.6.2. Uitvoering 2022

- Herstel polderwegen, spreiden van steenslag (Rapestraat, Zanddam, Oostbroekstraat, Noorschotebroek, toegangsweg broeken Elzendamme
- Onderhouden bermen en straatgrachten
- Onderhoud groenstroken overgedragen door de ruilverkaveling
- Onderhouden van de bakgoten
- Verwijderen houtopslag uit taluds

***Op vraag van de voorzitter keurt de Algemene Vergadering de uitgevoerde werken over dienstjaar 2021 en de geplande of reeds uitgevoerde werken dienstjaar 2022 goed.***

### 3.7. Exotenbestrijding

*Toelichting door dhr. Pieter-Jan Taillieu, ontvanger-griffier Zuidijzerpolder*



#### 3.7.1. Realisaties 2021

De muskrattpopulatie in (West-)Vlaanderen neemt sinds 2015 opnieuw gestaag toe. De migratie vanuit Frankrijk via de grensoverschrijdende waterlopen blijft een knelpunt, alsook de moeilijke bestrijding in de diverse waterrijke natuurgebieden.

In 2021 werden er door onze bestrijder 80 muskratten gevangen dit is een status quo t.o.v. 2020, het leefgebied breidt zich echter niet verder uit binnen onze polder. Om de muskrattproblematiek in het Blankaartgebied onder controle te krijgen, werd in 2021 een intensieve samenwerking opgezet tussen de bestrijders van polder, gemeente Diksmuide en VMM. De controles gebeuren voortaan gezamenlijk en werpen hun vruchten af.

*Tabel 1: Evolutie aantal gevangen muskratten (onderhoudsman ZYP)*

2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
9	3	1	8	26	98	94	132	181	72	80

Er werd een beperkt aantal bruine ratten mechanisch afgevangen. Daarnaast lagen er tientallen gifbuizen uit die eveneens op regelmatige basis werden gecontroleerd en aangevuld. In totaal werd 5,6 kg gif over de gifbuizen verdeeld.

Tijdens het aflopen van de waterlopen is de Zuidijerpolder eveneens aandachtig voor plantenexoten zoals Reuze berenklaauw, Grote waternavel en Waterteunisbloem. Met name de Reuze berenklaauw is een probleemsoort langs de Poperingevaart, op en rond de Blankaart hebben we dan weer te maken met de Waterteunisbloem.

Alles bij elkaar genomen werd de onderhoudsman van de Polder in 2021, 155,5 dagen ingezet voor de bestrijding van muskusratten, bruine ratten en andere exoten (Reuzenberenklaauw, Nijlganzen, waterteunisbloem, ...).



Tabel 2: Overzicht dagen muskusratbestrijding 2021

<b>OVERZICHT DAGEN MUSKUSRATBESTRIJDING 2021</b>											
<b>2021</b>	<b>IJZER</b>						<b>ZUID-WESTHOEK</b>				
<b>MAAND</b>	<b>ALV.</b>	<b>DIKSM.</b>	<b>HOUTH.</b>	<b>LO-REN.</b>	<b>VLET.</b>	<b>subtot.</b>	<b>IEPER</b>	<b>LANGEM.</b>	<b>POP.</b>	<b>subtot.</b>	<b>TOTAAL</b>
JANUARI	1,5	4	1,5	1	1	9	0,5	0,5	0,5	1,5	10,5
FEBRUARI	2	3,5	1,5	0,5	1,5	9	0,5	0,5	0,5	1,5	10,5
MAART	2,5	4	1	1	1,5	10	0,5	0,5	1	2	12
APRIL	4,5	3	5	1	2,5	16	0,5	1	1	2,5	18,5
MEI	1,5	5	2	0,5	5,5	14,5	0,5	0,5	1	2	16,5
JUNI	2,5	4	3,5	0,5	6,5	17	0,5	0,5	0,5	1,5	18,5
JULI	2	3	3	0,5	2	10,5	0,5	0,5	0,5	1,5	12
AUGUSTUS	2	3	3,5	0,5	3,5	12,5	0,5	0,5	1,5	2,5	15
SEPTEMBER	2	4	3,5	0,5	3,5	13,5	0,5	0,5	1	2	15,5
OKTOBER	1,5	3	0,5	4,5	2	11,5	0,5	0,5	0,5	1,5	13
NOVEMBER	2,5	4	2	1	2	11,5	0,5	0,5	1	2	13,5
DECEMBER	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
aantal dagen per gemeente	24,5	40,5	27	11,5	31,5		5,5	6	9		
tss. totaal	135						20,5				155,5
totaal	155,5										

### 3.7.2. Bestrijding 2022

Er wordt gestreefd om het aantal mandagen voor de bestrijding van muskusratten en bruine ratten te behouden. Met name het natuurlijk overstromingsgebied van de IJzer dient extra te worden bewaakt. Eveneens is er voldoende aandacht nodig tegenover invasieve planten zoals de Reuzenberenklauw (Poperingevaart), Waterteunisbloem (Blankaart) en Reuzenbalsemien.

De vangstcijfers van 2022 rapporteren een stijging t.o.v. 2021. De overstroming van het IJzerbekken zorgde voor een sterke verspreiding van de muskusratten binnen het IJzerbekken.

***Op vraag van de voorzitter keurt de Algemene Vergadering de uitgevoerde werken over dienstjaar 2021 en de geplande werken dienstjaar 2022 goed.***

### 3.8. Aanleg winterdijk “Blankaart”

*Mevr. Vera De Vlieghe (Vlaamse Waterweg NV): verontschuldigd*

Het bouwkundig gedeelte van de winterdijk Blankaart verkeert momenteel in staat van voorlopige oplevering. Dit gedeelte werd aangelegd door de Vlaamse Waterweg. De plaatsing van de elektromechanica (pompen en sensoren) heeft vertraging opgelopen door de natte terreinomstandigheden en toeleveringsproblemen met onderdelen.

Gelet de pompen nog niet konden geactiveerd worden tijdens de overstroming van december werden door de polder 3 mobiele noodpompen geplaatst om het water van binnen de dijk buiten de dijk te evacueren. De Provincie West-Vlaanderen kwam financieel tussenbeide voor de kosten van deze operatie (+/- 40.000 euro).

De 4 te plaatsen pompstations worden na oplevering overgedragen aan de Zuidijzerpolder. De onderhandelingen omtrent de financiële tussenkomst voor de twee pompgemalen op 2<sup>de</sup> cat. waterlopen worden binnenkort opgestart.

### 3.9. Adviezen in kader van de watertoets

In het kader van de watertoets is het bestuur van de Zuidijzerpolder bevoegd voor de opmaak van adviezen in omgevingsdossiers. In 2021 werden 60 dossiers behandeld. Daarnaast werden nog verschillende pré-adviezen verleend en wordt aandacht besteed aan de opvolging van de verleende vergunningen.

Sinds 2021 wordt naast de overstromings- en infiltratiekaart ook gebruik gemaakt van de nieuwe pluviale overstromingskaarten. Deze kaarten houden rekening met toekomstige klimaatscenario's en laten toe om betere inschattingen te maken van de overstromingsdieptes.

De dijkgraaf wijst op het belang van deze adviezen en verwijst naar de gebeurtenissen in Wallonië deze zomer en de IJzervallei (november-december). Het bestuur van de Zuidijzerpolder heeft het Beekensecretariaat gevraagd een simulatie uit te voeren van dergelijk neerslagevenement in het IJzerbekken. Er werden twee situaties gesimuleerd neerslag Sint-

Truiden zomer 2021 en neerslag Spa zomer 2021. Hieruit blijkt dat het bestaande beschermingsniveau voor een neerslag bui zoals in Sint-Truiden niet volstaat (Roesbrugge en Stavele). Tegen een zondvloed (waterbom) zoals in Spa zijn nauwelijks maatregelen te nemen. In dit laatste geval is tijdige evacuatie noodzakelijk om burgerslachtoffers te vermijden.

Er worden verder ook een aantal pistes onderzocht om de afwatering naar zee vanuit het IJzerbekken te vergroten. De maatregelen (verhoging waterpeil Lo-kanaal) in combinatie met pompen op de IJzer kan een belangrijke impact hebben op de overstromingsduur in het IJzerbekken. Door de duur te beperken kunnen de risico's worden verkleind om nieuwe zware neerslagbuien te ontvangen gedurende een overstromingsevent.

De voorzitter haalt aan dat de wetgeving steeds complexer wordt. De handhaving is een algemeen probleem bij alle vergunningverlenende instanties.

#### **4. Goedkeuren staat van onwaarden 2019**

---

De staat van onwaarden wordt voorgesteld door de secretaris.

Bedrag nog te innen voor dienstjaar 2019 151,74 €

Dit bedrag is volledig oninbaar wegens faillissementen, onvindbaar of daar de inningskosten voor het innen van buitenlandse ingelanden, het te innen bedrag overstijgen.

**Totaal oninbaar 151,74 €**

***Op vraag van de Voorzitter keurt de Algemene Vergadering met algemeenheid van stemmen de staat van onwaarden 2019 goed.***

## 5. Goedkeuren dienstjaarrekening 2021

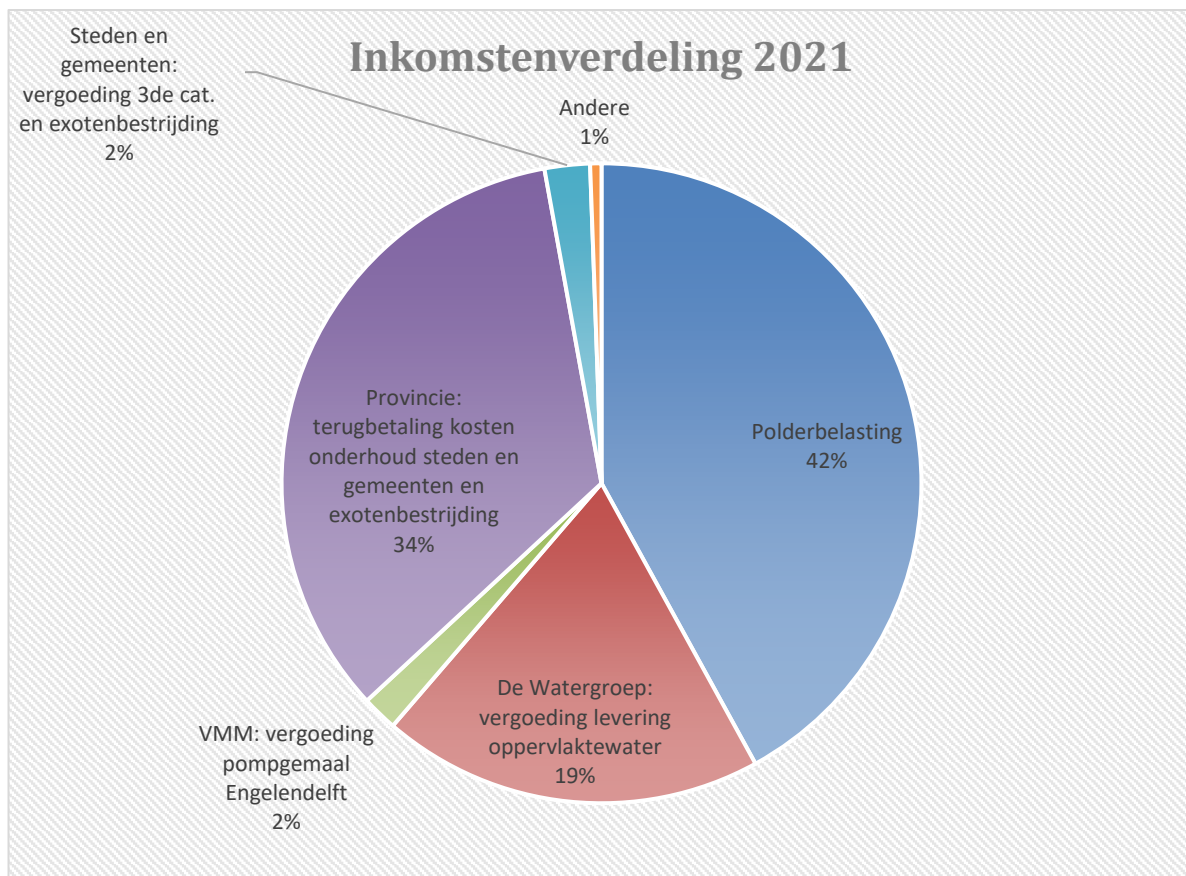
Alle stemgerechtigden werd een exemplaar van de jaarrekening 2021 toegestuurd. Voorafgaandelijk werden geen vragen of opmerkingen geformuleerd die voorafgaandelijk onderzoek vereisen. De voorzitter geeft het woord aan de ontvanger-griffier die een korte toelichting zal geven bij de dienstjaarcijfers.

Balans kasreserve	
Saldo kasreserve dd. 1 januari	<b>297.160,92</b>
Overboeking naar gewone dienstjaarrekening	45.640,47
Overboeking naar buitengewone dienstjaarrekening	10.900,00
Overboeking vanuit gewone dienstjaarrekening	0,00
Overboeking vanuit buitengewone dienstjaarrekening	0,00
Begroot saldo dd. 31 december	<b>240.620,45</b>

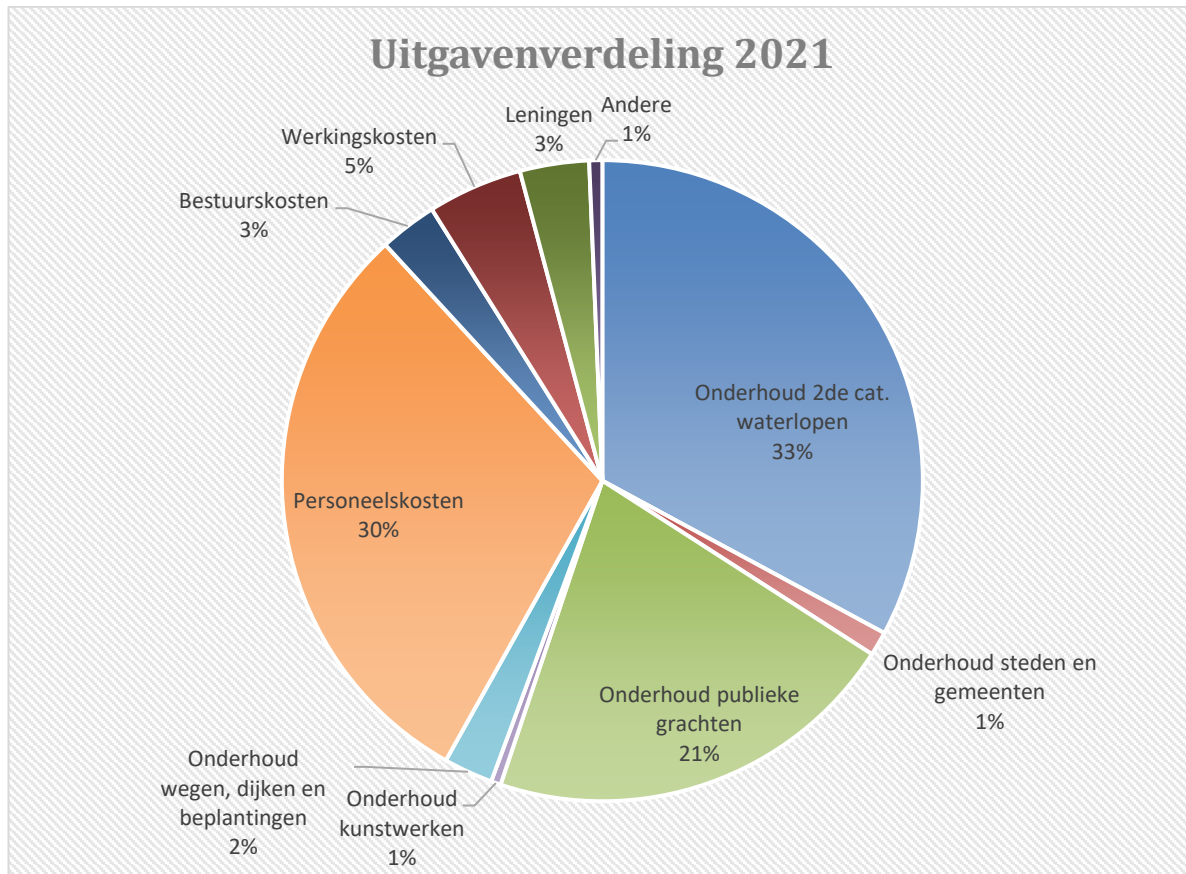
Balans		Rekening 2021
Gewone dienst ontvangsten		502.320,52
Gewone dienst uitgaven		547.960,99
<u>subtotaal gewone dienst</u>		-45.640,47
Buitengewone dienst ontvangsten		3.909,23
Buitengewone dienst uitgaven		14.809,23
<u>subtotaal buitengewone dienst</u>		-10.900,00
Totaal ontvangsten		506.229,75
Totaal uitgaven		562.770,22
<u>saldo</u>	<b>0,00</b>	<b>-56.540,47</b>

Reservefonds	1/01/2015	1/01/2016	1/01/2017	1/01/2018	1/01/2019	1/01/2020	1/01/2021	1/01/2022
<b>Startkapitaal</b>								
<b>dienstjaar</b>	335.678,72	258.773,11	264.230,82	295.465,68	300.850,22	256.899,59	297.160,92	240.620,45
<b>Saldo dienstjaar</b>	<b>-76.905,61</b>	<b>5.457,71</b>	<b>31.234,86</b>	<b>5.384,54</b>	<b>-43.950,63</b>	<b>40.261,33</b>	<b>-56.540,47</b>	

De ontvanger-griffier overloopt de belangrijkste posten van de gewone en buitengewone dienst. Als mede de verdeling van de inkomsten en uitgaven.



*Figuur 1: Inkomstenverdeling 2021*



*Figuur 2: Uitgavenverdeling 2021*

### Gewone ontvangsten dienstjaar 2021:

- Post 1.1.a: invordering vorig dienstjaar, door een laattijdige goedkeuring van het belastingkohier kwam de inning van de polderbelasting dienstjaar 2020 pas laat op gang. Het resterend ingevorderd saldo bedroeg (110.710,10 euro).
- Post 1.1.b: De toelage voor het onderhoud waterlopen 2<sup>de</sup> cat. dienstjaar 2020 bedroeg 70.396,72 euro.
- Post 1.2: Gelet in 2021 de vergadering diende te worden uitgesteld tot augustus door de Corona-maatregelen, werd het kohier 2021 pas zeer laat goedgekeurd door deputatie. De aanslagbiljetten dienstjaar 2021 konden pas op 10 december 2021 worden verstuurd.
- Post 1.4.a: onderhoud 2<sup>de</sup> cat. waterlopen, gelet de laatste vorderingsstaat pas eind december 2021 plaatsvond, zal de betaling van het resterend saldo in 2022 geschieden.
- Post 1.5: toelage gemeenten, de terugbetaling van de kosten door de gemeenten zal net zoals dat van de Provincie in 2022 plaatsvinden.

### Gewone uitgaven dienstjaar 2021:

- Post 2.2: de effectieve uitgaves lagen een stuk lager dan de begrote uitgaven. Door corona diende de algemene schouwing in september te worden uitgesteld.
- Post 2.3.b: viel iets hoger uit dan begroot door het wegvallen van het tijdelijk uitstel tot betaling bedrijfsvoorheffing.
- Post 2.12: betaling slotfactuur 2021 gebeurt in 2022.

Gelet er een negatief resultaat werd geboekt op de gewone dienstjaarrekening werd 45.640,47euro overgeschreven vanuit de kasreserve.

### Buitengewone inkomsten & uitgaven dienstjaar 2021:

- Post 4.2: de polder kocht een gps gestuurd totaalstation aan. Dit toestel laat toe met een grote precisie hoogtepunten en x-y coördinaten vast te leggen. Dit is vandaag cruciaal bij de opmaak van omgevingsplannen en bij de aanvraag van vergunningen alsook om problemen op het terrein te detecteren.
- Post 3.3 en post 4.3. bestaat uit het gedeeltelijk herstellen van de toegangsweg rond het WPC Blankaart. Gelet de voornaamste schade gebeurde door een aangestelde aannemer van De Watergroep werd in deze kosten door hen tussengekomen.

### Reservefonds:

Er werd een positief saldo begroot van 27.404,30 euro. Uiteindelijk werd een negatief resultaat geboekt van 56.540,47 euro. Aan de basis ligt in hoofdzaak de laattijdige inning van de geschotten, waardoor we een belangrijk stuk van de inkomsten misten en deze doorgeschoven worden naar 2022.

### ***De Voorzitter biedt de vergadering de mogelijkheid tot vraagstelling.***

*Verder zijn aangaande de dienstjaarrekening 2021 geen vragen.*

***Op vraag van de Voorzitter keurt de Algemene Vergadering met algemeenheid van stemmen de rekening dienstjaar 2021 goed.***

## 6. Vaststelling aanslagvoet polderbelasting en goedkeuring begroting 2022

*Toelichting door de voorzitter, begroting door secretaris*

Alvorens de aanslagvoet 2022 te bespreken stelt de voorzitter voor om eerst de begroting 2022 toe te lichten.

De ontvanger-griffier geeft de nodige duiding.

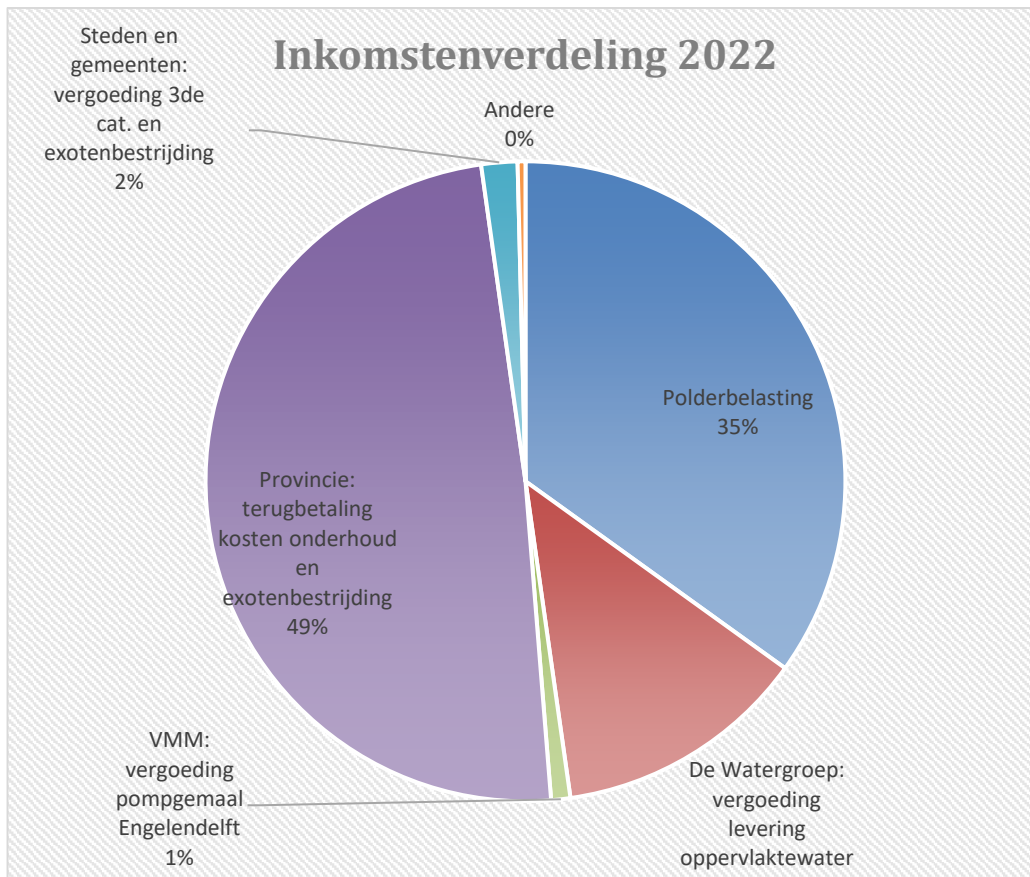
Alle stemgerechtigden hebben per post een ontwerp van begroting 2022 ontvangen. De ontwerpbegroting voor het dienstjaar 2022 werd als volgt samengesteld:

Balans kasreserve	Begroting 2022
Saldo kasreserve dd. 1 januari	<b>240.620,45</b>
Overboeking naar gewone dienstjaarrekening	0,00
Overboeking naar buitengewone dienstjaarrekening	69.000,00
Overboeking vanuit gewone dienstjaarrekening	96.957,86
Overboeking vanuit buitengewone dienstjaarrekening	0,00
Saldo dd. 31 december	<b>268.578,31</b>

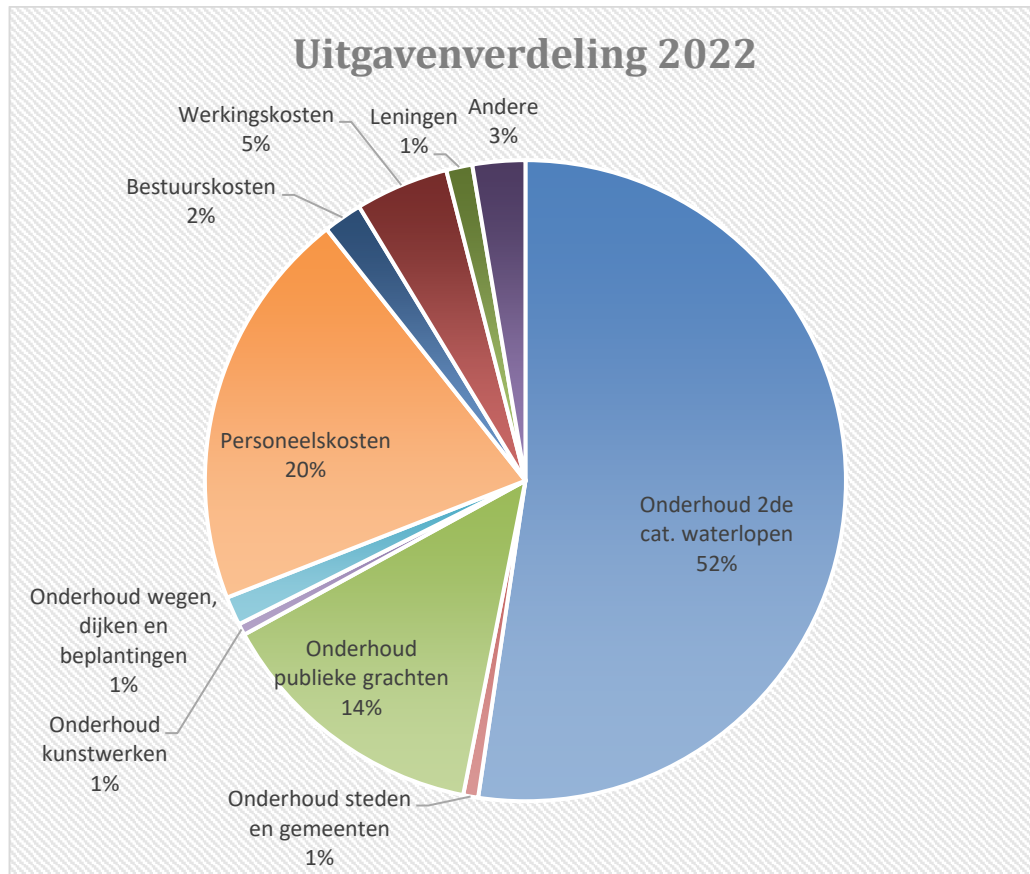
Balans	Begroting 2022	
Gewone dienst ontvangsten	949.011,54	305.005,69
Gewone dienst uitgaven	949.011,54	195.470,28
<u>subtotaal gewone dienst</u>	0,00	109.535,41
Buitengewone dienst ontvangsten	135.000,00	0,00
Buitengewone dienst uitgaven	135.000,00	0,00
<u>subtotaal buitengewone dienst</u>	0,00	0,00
Totaal ontvangsten	1.084.011,54	305.005,69
Totaal uitgaven	1.084.011,54	195.470,28
<u>saldo</u>	<b>0,00</b>	109.535,41

Reservefonds	1/01/2015	1/01/2016	1/01/2017	1/01/2018	1/01/2019	1/01/2020	1/01/2021	1/01/2022	1/01/2023
Startkapitaal dienstjaar	335.678,72	258.773,11	264.230,82	295.465,68	300.850,22	256.899,59	297.160,92	240.620,45	268.578,31
Saldo dienstjaar	-76.905,61	5.457,71	31.234,86	5.384,54	-43.950,63	40.261,33	-56.540,47	27.957,86	





*Figuur 3: Begrote inkomstenverdeling 2022*



*Figuur 4: Begrote uitgavenverdeling 2022*

#### Gewone ontvangsten dienstjaar 2022:

- Post 1.1.a: de resterende invordering van de polderbelasting dienstjaar 2021 bedraagt 121.500,00 euro.
- Post 1.1.c: de provincie West-Vlaanderen was op 1 januari nog een saldo verschuldigd van 151.502,82 euro voor het onderhoud van de 2<sup>de</sup> cat. waterlopen dienstjaar 2021.
- Post 1.1.d: analoog aan de provincie West-Vlaanderen was Poperinge nog een som verschuldigd voor het onderhoud van 3<sup>de</sup> cat. waterlopen (dienstjaar 2021) t.w.v. 5.821,45euro.
- Post 1.1.e: het slotsaldo voor levering ruw water aan het WPC De Watergroep dienstjaar 2021 bedroeg 34.371,21 euro. 2021 was een relatief nat jaar, waardoor meer water kon ingenomen worden en de productie minder werd afgeremd. In het kader van het toeleveringscontract ruw water werd een herziening gevraagd van het eenheidstarief. De toegepaste stijging van de consumptieindex volstaat niet langer om de effectieve stijgingen van de onderhoudskosten en personeelskosten te dragen. De bespreking hieromtrent is lopende.
- Post 1.3: in 2022 worden drie kwartalen betaald voor de exploitatie van het pompgemaal Engelandelft. Het vierde kwartaal wordt in januari 2023 uitbetaald.
- Post 1.4.a: de toelage vanuit de provincie voor het onderhoud van 2<sup>de</sup> cat. waterlopen bedroeg bij de opmaak van de begroting 300.000,00 euro. De gouverneur verleende ondertussen de goedkeuring over de verlenging via de onderhandelingsprocedure aan de firma Heyrman-De Roeck.
- Post 1.6: de toelage voor ruw waterlevering bedraagt € 87.307,86 en wordt bepaald op basis van het geproduceerd volume van het vorig dienstjaar.

Exclusief de inkomsten uit de polderbelasting dienstjaar 2021 bedragen de geraamde inkomsten 739.011,54 euro.

#### Gewone uitgaven dienstjaar 2022:

- Post 2.1.a: Gelet de slotfactuur onderhoudswerken dienstjaar 2021 pas eind december werd opgemaakt, diende het slot van de werken nog te worden betaald in 2022. Dit enkel voor 2<sup>de</sup> cat. onbevaarbare waterlopen.
- Post 2.2.a: de uitgaven “algemene bestuurs- en werkingskosten” is beperkt gestegen. De oorzaak is het aan de bron inhouden van de verplichte bedrijfsvoorheffing. In het verleden werd deze achteraf via de persoonsbelasting van de bestuursleden betaald. Er wordt bovendien ook rekening gehouden met de maximale aanwezigheid van de bestuursleden op de bestuursvergaderingen.
- Post 2.3: de personeelskosten werden begroot op basis van de kosten dienstjaar 2021. De toename van administratieve taken door het bestuur leidt er toe dat een uitbreiding van het personeel noodzakelijk is om de opgelegde taken te blijven verzekeren. Het bestuur besliste om vanaf de zomer 2022 een halftijds administratief medewerker toe te voegen aan de personeelspoule.
- Post 2.10: het aandeel kapitaalaflossingen daalde t.o.v. 2021. De dienstwagen die 4 jaar terug werd aangekocht met behulp van een lening is afbetaald.
- Post 2.14: voor het onderhoud van de publieke grachten / polderwaterlopen wordt een bedrag van 120.000 euro voorzien. Dit bedrag is noodzakelijk om de goedgekeurde werken te kunnen uitvoeren.
- Post 2.15: voor het onderhoud van wegen dijken en beplantingen wordt nog een budget van 12.500 euro voorzien.

De effectieve geraamde uitgaven bedragen 852.053,68 euro. Dit betekent een verschil van 96.957,86 euro op de gewone dienstjaarrekening, dit wordt overgeboekt naar de kasreserve.

#### Buitengewone ontvangsten en uitgaven 2022:

- Post 3.2: Er werd 65.000 euro voorzien voor tussenkomst van het subsidiebesluit Polders en Wateringen. Er worden dit jaar twee projecten ingediend: het vervangen van de windgemalen in de vallei van de Poperingevaart-Heidebeek en het herstel van het dijklichaam Westsluisstraat.
- Post 4.2: er wordt 130.000 euro voorzien voor projecten i.k.v. de uitvoering van het decreet integraal waterbeleid. Dit budget werd geraamd op basis van het vervangen van de windgemalen en herstel van de dijk Westsluisstraat.
- Post 4.3: er wordt een budget van 5.000 euro gereserveerd voor onvoorziene uitgaven.

Om het verschil tussen buitengewone inkomsten en uitgaven te dekken wordt een overschrijving voorzien van 69.000 euro uit de kasreserve naar de buitengewone dienst.

#### Reservefonds:

In 2015 werd door de Algemene Vergadering beslist om een kritische kasreserve van 250.000 vast te leggen.

In 2020 werd het geschot per hectare herzien naar 20 €/ha. Dit was noodzakelijk gelet er een structureel te kort ontstond op de gewone dienstjaar rekening. Meteen werd een meerjarenbegroting (tot 2025) voorgesteld om duidelijk te maken dat een herziening noodzakelijk was om de kasreserve op peil te houden. De strategische kasreserve wordt nu opnieuw aangevuld tot 268.578,31. Dit is absoluut noodzakelijk om de gestegen kosten onderhoud en personeel te compenseren.

#### Aanslagvoet Polderbelasting:

Het bestuur van de Zuidijzerpolder stelt voor om de aanslagvoet dienstjaar 2022 vast te houden op 20€/ha met een min. geschot van 20€.

De voorzitter voegt toe dat het bestuur van de polder als goede huisvader omgaat met de beschikbare middelen. De uitgaven nemen de laatste jaren toe. Er wordt dus ook gekeken naar opportuniteiten langs de inkomstzijde om extra inkomsten te genereren.

#### Op vraag van de Voorzitter beslist de Algemene Vergadering als volgt:

- **De voorgestelde aanslagvoet voor dienstjaar 2022 van 20 € per hectare wordt bij meerderheid goedgekeurd (50 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 onthoudingen). De aanslagvoet voor dienstjaar 2022 wordt 20 € per hectare met een minimum geschot van 20 €.**
- **De betalingstermijn is voorzien op 60 dagen vanaf de datum van verzending van het aanslagbiljet.**
- **Na het verstrijken van de betalingstermijn wordt een kosteloze herinnering verstuurd vanaf de tweede herinnering wordt een supplementaire administratiekost van 12€ aangerekend, de intrest wordt vastgesteld op 7 %. Het kohier van de polderbelasting 2022 ten bedrage van 221.817,40 euro wordt goedgekeurd.**

**De voorzitter stelt voor om over te gaan tot goedkeuring van de begroting.**

**De Algemene Vergadering besluit de voorgestelde begroting dienstjaar 2022 unaniem goed te keuren.**

## 7. Verkiezing van 4 vacante bestuursmandaten

---

De voorzitter:

- Op heden eindigt het mandaat van vier bestuursleden, namelijk van:

Geert Leeman, *de adjunct-dijkgraaf* ;  
Cailliau Ivan, Deleu Marnik en Tylleman Stephanie, *bestuursleden*;

- Gelet de adjunct-dijkgraaf dient herkozen te worden vervalt tevens het mandaat van de adjunct-dijkgraaf.
- Art.23 van het Huishoudelijk Reglement stelt: “ *Het mandaat van bestuurslid duurt 6 jaar. Om de 3 jaar wordt het bestuur gedeeltelijk hernieuwd, met dien verstande dat beurtelings en in deze volgorde **vijf of vier** bestuursposten vacant komen...*”

Concreet betekent dit dat momenteel vier plaatsen vacant zijn voor het mandaat van regielid. Het mandaat van deze vier te verkiezen bestuursleden zal zijn aanvang nemen vanaf heden tot de algemene vergadering van 2028.

Er werden **vier kandidaturen ingediend** voor de **vier** te begeven plaatsen:

Iedere kandidaat **voldoet** aan de gestelde wettelijke voorwaarden. De vier kandidaten zijn (in alfabetische volgorde):

Mevr. DELEPIERRE Ans, Pollaertstraat 29 te 8600 Diksmuide  
Dhr. DELEU Marnik, Sint-Janstraat 20 te 8920 Langemark-Poelkapelle  
Dhr. LEEMAN Geert, Vijfhuizenstraat 5 te 8600 Diksmuide  
Mevr. TYLLEMAN Stephanie, Oostpoeselstraat 14 te 8647 Lo-Reninge

Toch dient een verkiezing te gebeuren omdat een bestuurslid enkel kan verkozen worden wanneer hij het quorum (de helft + 1) van de stemmen behaalt.

Gelet art. 20 van het HR. bepaalt dat de voorzitter van de AV ook voorzitter is van het kiesbureau.

**De voorzitter stelt de algemene vergadering volgende samenstelling van het kiesbureau voor:**

Dhr. De Poortere Frank als voorzitter, (art.20 HR. Voorzitter AV = voorzitter kiesbureau)  
Dhr. Taillieu Pieter-Jan als secretaris,  
Dhr. Chris Marey (dienst binnenlands bestuur), Dhr. Ruben Casier (dienst provinciale waterlopen) als bijzitters en getuigen.

De voorzitter vraagt de algemene vergadering als zij akkoord gaan met de samenstelling van het kiesbureau.

**De Algemene Vergadering gaat akkoord met de samenstelling van het kiesbureau.**

Alle aanwezige stemgerechtigden ontvingen **twee stembiljetten**:

- **Oranje** stembiljet waarop de **4 kandidaten** in alfabetische volgorde staan.
- **Blauw** stembiljet voor de verkiezing van een **adjunct-dijkgraaf (volgend agendapunt)**

Eerst wordt de verkiezing gehouden voor de 4 vacante plaatsen voor bestuurslid.

Om een geldige stem uit te brengen kleurt men het bolletje naast de kandidaat die men wenst te verkiezen.

Er mogen max. vier kandidaten aangekruist worden. Op het stembiljet mogen verder geen andere aantekeningen worden gemaakt.

Iedere aankruising is evenwaardig.

De voorzitter toont aan de algemene vergadering dat de stembus leeg is. Hij vraagt dhr. Denny Pauwels om in de zaal rond te gaan om de stemmen op te halen.

### **STEMMING + OPHALING VAN DE STEMMEN:**

...

### **TELLING VAN DE STEMMEN DOOR HET KIESBUREAU:**

Als uitslag van deze stemronde wordt genoteerd:

- aantal uitgebrachte stemmen: **50** waarvan **0** blanco en **0** ongeldige stemmen, wat betekent **50** geldig uitgebrachte stemmen
- het quorum/ vereiste volstrekte meerderheid: **26**
- uit de opname van de stemmen uit het bureau blijkt dat de volgende stemmen werden bekomen, welke door de voorzitter worden bekendgemaakt:

Derhalve zijn als regielig verkozen, gezien ze bij de eerste stemronde de volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen behaalden, de heren:

A. Delepierre	46	stemmen
M. Deleu	43	stemmen
G. Leeman	46	stemmen
S. Tylleman	47	stemmen

Derhalve zijn als bestuurslid verkozen, gezien zij bij de eerste stemronde de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaalden:

A. Delepierre, M. Deleu, G. Leeman, S. Tylleman

Er wordt vastgesteld dat de verkozen bestuursleden bloed- noch aanverwant zijn in de eerste of tweede graad met elkaar, noch met de andere regieleden, noch met de ontvanger-griffier.

Hun mandaat zal overeenkomstig art. 23 van het Huishoudelijk Reglement 6 jaar duren en aanvangen vanaf de eedaflegging en eindigen op de algemene vergadering van 2028.

## 8. Verkiezing van een adjunct-dijkgraaf

---

De voorzitter deelt mee dat op heden het mandaat van de adjunct-dijkgraaf eindigt. De voorzitter vraagt aan de zittende en nieuw verkozen bestuursleden wie het ambt van adjunct-dijkgraaf wenst op te nemen, enkel bestuurslid Geert Leeman wenst dit ambt op te nemen.

Alle andere bestuursleden verzaken uitdrukkelijk aan het mandaat van adjunct-dijkgraaf zodanig dat enkel Dhr. Geert Leeman dit ambt op zich wenst te nemen. Toch dient volgens artikel 19 van het huishoudelijk reglement een verkiezing te gebeuren omdat het quorum moet gehaald worden.

Aan de aanwezige stemgerechtigden werd een blauw stembiljet overhandigd waarbij de Voorzitter vraagt de aanwezigen van de Algemene vergadering als zij zich akkoord verklaren om dhr. Leeman Geert te verkiezen als adjunct-dijkgraaf. Bij akkoord dient het bolletje te worden gekleurd naast de naam van dhr. Leeman Geert. De adjunct-dijkgraaf dient verkozen te worden door een volstreekte meerderheid.

De telling van de stemmen gebeurt door het aangestelde kiesbureau.

Als uitslag van deze stemronde wordt genoteerd:

- Aantal uitgebrachte stemmen: **50** waarvan : **1** blanco en : **5** ongeldige stemmen, wat betekent: **45** geldig uitgebrachte stemmen.
- Quorum/ vereiste volstreekte meerderheid: **23**
- Uit de opnamen van de stemmen uit het bureau blijkt dat de volgende stemmen werden bekomen, welke door de voorzitter worden bekendgemaakt:  
Dhr. Geert Leeman : **44** stemmen.

Gezien **Dhr. Geert Leeman, Vijfhuizenstraat 5, 8600 Diksmuide** de vereiste volstreekte meerderheid behaalt wordt voornoemde als adjunct-dijkgraaf verkozen.

Zijn mandaat zal, overeenkomstig art. 23 van het H.R. zes jaar duren en aanvang nemen op heden.

## 9. Mededelingen en varia

---

Namens het bestuur van de Zuidijzerpolder volgt nog een mededeling betreffende het in voege treden van een nieuw uitvoeringsbesluit bij de wet onbevaarbare waterlopen.

- Nieuw reglement captatie:

Om water te onttrekken uit onbevaarbare waterlopen en publieke grachten is in Vlaanderen een melding (mobiele captaties) of machtiging (vaste captaties) vereist (goedkeuring Vlaamse regering 7 mei 2021). Om dit vlot te laten verlopen, is er een nieuw e-loket wateronttrekkingen.

Via het e-loket registreer je wateronttrekking voor alle onbevaarbare waterlopen en publieke grachten. Dus zowel voor waterlopen en publieke grachten beheerd door de gemeentes, als de polders en watering, de provincies en de VMM. Na selectie van de waterloop wordt de melding automatisch bezorgd aan de bevoegde waterbeheerder.

[www.wateronttrekking.be](http://www.wateronttrekking.be)

Als de gegevens volledig zijn, krijg je ten laatste 48u na de aanvraag je onttrekkingsticket met daarin alle info. Ten laatste 15 dagen na het verlopen van het onttrekkingsticket moet je de onttrokken hoeveelheden doorgeven.

Wanneer niet melden?

In de toekomst is water onttrekken enkel nog toegelaten wanneer je over een onttrekkingsticket beschikt. Enkel voor volgende onttrekkingen is geen onttrekkingsticket vereist:

1. weidepompen om dieren te drinken;
2. vullen van spuittoestellen om gewasbeschermingsmiddelen te gebruiken, op voorwaarde dat de gebruiker van de toestellen dusdanig te werk gaat dat er geen risico op puntverontreiniging is;
3. vullen van een water- of aalton van maximaal 10 m<sup>3</sup>;
4. zonnepompen voor weidevogels en de pompen voor veedrinkpoelen.

De klassieke captatievergunning van de Zuidijzerpolder wordt dus vervangen door het nieuwe E-loket!

- Consultatie geleidbaarheid als maatstaf voor verzilting

In het kader van het project Internet of water werden verschillende continue geleidbaarheidsmeters geplaatst in het IJzerbekken. Tot voor kort waren deze enkel consulteerbaar voor professionelen, maar nu zijn deze ook publiek beschikbaar. Via [www.waterinfo.be](http://www.waterinfo.be) (tabblad waterkwaliteit → fysische parameters) kunnen de geleidbaarheden opgevolgd worden. De manuele metingen van de Zuidijzerpolder zijn terug te vinden op onze website.

- Digitale atlas onbevaarbare waterlopen

Op 7 mei 2021 keurde de Vlaamse Regering een uitvoeringsbesluit bij de wet onbevaarbare waterlopen goed met bepalingen voor de digitale atlas van de gerangschikte onbevaarbare waterlopen en de publieke grachten.

Het uitvoeringsbesluit regelt:

- de gegevens die minstens in de digitale atlas moeten staan, zowel voor de gerangschikte onbevaarbare waterlopen als voor de publieke grachten
- de organisatie van het openbaar onderzoek
- de actualisatie van de digitale atlas

Het ontwerp van de digitale atlas lag van 1 september 2021 tot en met 28 februari 2022 in openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek werd ondertussen afgerond.

Na het openbaar onderzoek zal de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) in overleg met de betrokken waterloopbeheerders de opmerkingen verwerken. De minister van Omgeving zal de aangepaste digitale atlas vervolgens definitief goedkeuren. Er werd één opmerking ingediend betreffende een correctie van het punt van oorsprong van een publieke gracht (WY.11.F), dit betrof een fout in de digitale atlas en werd gecorrigeerd.

**De voorzitter geeft de mogelijkheid aan de Algemene Vergadering om vragen te stellen.**

**Er volgen geen verdere vragen of opmerkingen.**

**De voorzitter dankt alle genodigden, alsook de collega openbare besturen. De voorzitter bedankt alle aanwezigen stemgerechtigden en sluit de vergadering om 15 u 30.**

Aldus gedaan in zitting van 25 maart 2022.

Secretaris,  
Pieter-Jan Taillieu  
Ontvanger-griffier

Voorzitter,  
Frank De Poortere  
Dijkgraaf